

AIG

ФАСАДНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ

РУКОВОДСТВО ПО ОЧИСТКЕ И УХОДУ



СОДЕРЖАНИЕ

1. РЕЖИМ РУТИННОЙ МОЙКИ	4
2. ЧАСТОТА	4
3. РЕЖИМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ МОЙКИ	4
4. ПЕРВИЧНАЯ МОЙКА ПОСЛЕ МОНТАЖА СТЕКЛА (ПО ЗАВЕРШЕНИИ ПРОЕКТА)	5
5. СПЕЦИАЛЬНЫЕ ИНСТРУКЦИИ ДЛЯ СТЕКЛА С ПОКРЫТИЕМ	5
6. ПРОФИЛАКТИКА	6

Данная версия руководства заменяет и отменяет все предыдущие версии.
Регулярно уточняйте наличие обновлений на сайте www.aigrus.ru.

ВНИМАНИЕ

Внимательно ознакомьтесь с настоящим Руководством перед началом любых работ по очистке фасадного остекления

ВАЖНЫЕ ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ИНСТРУКЦИИ

По своей природе стекло это долговечный, прочный и легкий в уходе материал. Соблюдая рекомендации настоящего документа, вы обеспечите сохранение чистоты и прозрачности на многие годы.

- При обслуживании и мойке остекления соблюдайте правила техники безопасности. Используйте необходимые средства индивидуальной защиты на всем протяжении работ и предпринимайте необходимые меры предосторожности при работе с остеклением в труднодоступных местах. Соблюдайте правила и инструкции по охране труда, установленные местными или государственными органами, ассоциациями мойщиков, а также требования, установленные конечным пользователем (компанией или частным лицом).
- Тщательно ознакомьтесь с руководством по эксплуатации используемых химических и моющих средств. Соблюдайте требования инструкций. При возникновении сомнений свяжитесь с изготовителем. Постарайтесь свести к минимуму их использование.
- Все продукты, содержащие плавиковую кислоту или производные фтора, запрещены, поскольку они могут повредить покрытие и поверхность стекла.
- Запрещается использование сильных кислотных или щелочных продуктов, поскольку они обладают абразивными свойствами.
- Убедитесь в химической совместимости используемых продуктов и прочих компонентов остекления (герметиков, лакокрасочного покрытия рамы, алюминия, камня и др.).
- При выполнении специализированной очистки всегда начинайте с пробной чистки небольшого участка.
- Не мойте стекло под воздействием прямого солнечного света. Избегайте мойки при повышенных или пониженных температурах окружающей среды.
- Воспользуйтесь предоставленной возможностью, чтобы оценить состояние уплотнения, дренажных каналов и рамы.
- Убедитесь, что ветошь, губки и другие инструменты поддерживаются в надлежащем состоянии.

1

РЕЖИМ РУТИННОЙ МОЙКИ

В большинстве случаев стекло можно вымыть большим количеством чистой воды. Иногда в воду можно добавить небольшое количество нейтрального моющего средства или коммерческого чистящего средства. Также используются резиновые ракели или специальные тряпочки.

После мойки стекло необходимо сполоснуть чистой водой и удалить остатки воды ракелем.

2

ЧАСТОТА

Необходимая частота мойки стекла определяется условиями окружающей среды и уровнем загрязнения. Стекло быстрее загрязняется в запыленных промышленных районах, в местах плотного движения транспортных средств, вблизи моря, а также при недостаточном увлажнении осадками. Несоблюдение мер предосторожности при проектировании фасада или установке стекла также может играть роль (например, остекление кровли должно иметь минимальный уклон 10° относительно горизонтали). Стекло необходимо мыть достаточно регулярно, чтобы описанный выше рутинный режим был достаточен. Рекомендуемая минимальная частота мойки - один раз в шесть месяцев.

3

РЕЖИМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ МОЙКИ

Если обычной мойки недостаточно, можно предпринять дополнительные меры:

- Масляные пятна и иные органические загрязнения можно удалить растворителями, например, изопропиловым спиртом или ацетоном, нанесенными на мягкую чистую тряпочку.
- Прочие налипания можно удалить путем осторожной полировки суспензией оксида церия в воде (от 100 до 200 граммов на литр).
- Тщательно ополосните стекло и выполните обычные моющие процедуры.

4 ПЕРВИЧНАЯ МОЙКА ПОСЛЕ МОНТАЖА СТЕКЛА (ПО ЗАВЕРШЕНИИ ПРОЕКТА)

Когда стекло очищается впервые после установки (окончания монтажных работ), оно может иметь существенные загрязнения. Мы рекомендуем выполнить следующие действия:

- Незамедлительно удалите этикетки и пробку или прокладки на клейкой основе. При возникновении сложностей в процессе удаления можно использовать растворители, такие как метанол, изопропанол, ацетон, трихлорэтилен.
- Отпечатки пальцев и жирные или мастичные пятна можно удалить с помощью растворителей, таких как ацетон, метилэтицетон (МЕС) или аммиак при условии, что эти продукты не воздействуют на уплотнения и не проникают внутрь.
- Тщательно промойте поверхность, чтобы удалить как можно больше пыли.
- Выполните рутинный режим очистки. Осмотрите все оставшиеся грязные следы.
- Очень осторожно удалите оставшиеся отложения герметика, замазки, цемента и т.д. используя специально разработанный скребок или лезвие. Существует риск поцарапать стекло, поэтому делайте это особенно аккуратно. Это особенно актуально для стекла с покрытием. При необходимости выполните специальный режим очистки.

5 СПЕЦИАЛЬНЫЕ ИНСТРУКЦИИ ДЛЯ СТЕКЛА С ПОКРЫТИЕМ

Стекло с покрытием имеет на поверхности покрытие из оксидов металлов. Они очень устойчивы и долговечны. Никаких особых мер предосторожности при их очистке не требуется, когда покрытие находится внутри стеклопакета (в позиции 2 или 3, т.е. со стороны воздушной / газовой камеры).

В случае одинарного остекления или когда покрытие находится снаружи стеклопакета (позиция 1, внешняя сторона здания, позиция 4, внутренняя сторона здания) обычная и специальная уборка, описанные выше, также являются подходящими. Однако имейте в виду, что в этом случае мойке подвергается прозрачный и очень тонкий металлический слой.

ВАЖНО

Любая царапина проникает в поверхность покрытия и не подлежит ремонту. Любая чрезмерная механическая обработка может привести к удалению покрытия в локализованных местах.

Избегайте любого контакта с металлическими предметами. Избегайте всех химикатов, которые могут поразить поверхность и нанести ей непоправимый ущерб.

Необходимо соблюдать особую осторожность и следовать всем рекомендациям и мерам предосторожности, описанным в настоящем документе. В зонах повышенного загрязнения необходимо использовать профессиональные продукты и методы очистки.

6 ПРОФИЛАКТИКА

Принятие мер по предотвращению накопления грязи — лучший способ избавить себя от проблем с очисткой и дополнительными расходами на уборку. Например:

6.1 НА ЭТАПЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

- Убедитесь в наличии систем отвода воды, чтобы предотвратить сток загрязненных капель по стеклу. Вода имеет тенденцию собирать загрязняющие вещества, поскольку она течет по кирпичам, бетону, цинку, кровле и т.д.
- Убедитесь, что к стеклу предусмотрен доступ для последующей чистки.

6.2 НА ЭТАПЕ УСТАНОВКИ:

- Предотвращайте попадание штукатурки, бетона, ржавчины, чрезмерной пыли и т.д. Предотвращайте загрязнение и разбрызгивание краски, средств по уходу за фасадом и т.д.
- Не допускайте контакта металла от сварки или шлифовального оборудования со стеклом. Этот вид повреждения не может быть отремонтирован.
- В случае необходимости защитите стекло брезентом или листом пленки, обеспечив сухой хорошо вентилируемый зазор.
- Не используйте герметики, замазки, масла, силиконы и т.д., которые оставляют на стекле полосы.
- Соблюдайте требования инструкций.
- Соблюдайте инструкции по монтажу остекления (см. www.aigrus.ru).